

Kúpna zmluva

I.

Účastníci zmluvy:

Obec Krivá, Krivá, 027 55 Krivá č. 180, SR, IČO 00 314 587, zastúpená starostom obce Bc. Jurajom Leginusom – ďalej ako predávajúca

a

Milan Slanický r. Slanický, nar.

a Anna Slanická r.

Glončáková, nar.

obaja bytom 027 55 Krivá č. 2,

SR - ďalej ako kupujúci

II.

Predmet zmluvy:

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti, pozemkov v katastrálnom území Krivá zapísaných na liste vlastníctva číslo 2997, pod **A parcely registra „C“** evidovaná na katastrálnej mape **parc. č. 802** zastavané plochy a nádvoría vo výmere 69 m², **parc.č. 2127** zastavané plochy a nádvoría vo výmere 30 m², **parc. č. 2128** zastavané plochy a nádvoría 286 m², pod B 1 v celku a na liste vlastníctva číslo 1138, pod **A parcela registra „E“** evidovaná na mape určeného operátu **parc. č. 4427/1** trvalé trávne porasty vo výmere 7 m², pod B 1 v celku.

Označené nehnuteľnosti - pozemky v celku, ktoré tvoria predmet tejto kúpnej zmluvy predáva kupujúcim.

Predaj týchto pozemkov bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Krivá č. 16 dňa 30.09.2016 uznesením číslo 154.

Kupujúci označené nehnuteľnosti - pozemky, v celku do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujú.

III.

Kúpna cena:

Kúpna cena bola účastníkmi zmluvy dohodnutá na sumu 1960,- EUR, slovom jedentisícdeväťstošesťdesiat eur (5,- EUR za m²) a bude vyplatená kupujúcimi predávajúcej v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Iné:

Predávajúca prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená alebo iné právne povinnosti a kupujúci prehlasujú, že im je stav kupovaných nehnuteľností známy.

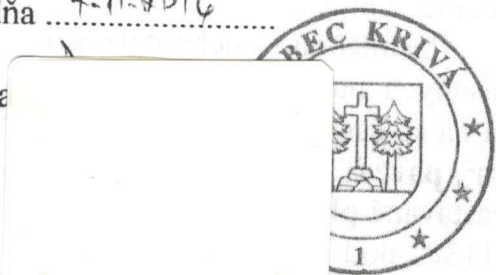
Kupujúci sú uzrozumení s tým, že vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam nadobudnú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor, po ktorom bude vykonaný zápis vlastníckeho práva na list vlastníctva v katastrálnom území Krivá tak, že kupujúci bude zapísaní v celku ako vlastníci pozemkov označených v bode I. tejto zmluvy.

V.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite, vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, nekonajú v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Krivej dňa 7.11.2016

Predávajúca



Kupujúci: